

SUMÁRIO

APRESENTAÇÃO DO CURSO DE DIREITO CIVIL.....	5
---	---

DIREITO DOS CONTRATOS

ALEXANDRE DE MELLO GUERRA

1. TEORIA GERAL DO CONTRATO	21
1.1. Conceito. Evolução histórica do contrato: do modelo romano ao modelo contemporâneo	21
1.2. Constitucionalização do Direito Privado. Aplicação direta dos direitos fundamentais do contrato. Conceito pós-moderno de contrato	25
1.3. Negócio jurídico e Escada <i>Ponteano</i> : elementos de existência, requisitos de validade e fatores de eficácia do contrato	29
1.4. Invalidade do contrato: a nulidade e a anulabilidade.....	33
1.5. O plano da eficácia. A superação da ineficácia do contrato. O comportamento social típico	36
1.6. Responsabilidade contratual e extracontratual.....	38
1.7. <i>A morte</i> do contrato e a <i>nova crise</i> do contrato.....	42
1.8. Contrato e direitos da personalidade	43
1.9. Estatuto jurídico do patrimônio mínimo. Direito ao mínimo existencial. Contrato e ordem econômica	45
Para saber mais.....	47
2. PRINCÍPIOS DO DIREITO CONTRATUAL	51
2.1. A força normativa dos princípios. A principiologia do Direito Contratual	51
2.2. Princípio da liberdade contratual. A autonomia privada.....	51
2.3. Princípio da supremacia da ordem pública. Dirigismo contratual	53
2.4. Princípio do consensualismo	55
2.5. Princípio da relatividade dos efeitos do contrato: a eficácia externa do contrato e a teoria do terceiro cúmplice	56
2.6. Princípio da obrigatoriedade do contrato: <i>pacta sunt servanda</i> . A regra jurídico-moral de cumprimento do contrato	57

2.7.	Princípio da revisão do contrato. Onerosidade excessiva. Cláusula <i>rebus sic stantibus</i>	59
2.8.	Princípio da lealdade contratual. Boa-fé objetiva. Probidade. Confiança contratual.....	62
2.9.	Princípio da conservação do contrato	65
2.10.	Princípios sociais do contrato. Princípio da Justiça contratual	66
2.11.	Princípio da equivalência material das prestações (Princípio do equilíbrio contratual).....	67
2.12.	Princípio da função social do contrato.....	68
	Para saber mais.....	72
3.	FORMAÇÃO E INTERPRETAÇÃO DO CONTRATO	75
3.1.	Formação do contrato: a vontade interna e a vontade declarada. O silêncio como manifestação de vontade.....	75
3.2.	Negociações Preliminares. Responsabilidade pré-contratual	76
3.3.	Proposta.....	80
3.4.	Aceitação	82
3.5.	Momento de celebração do contrato.....	83
3.6.	Local de celebração do contrato.....	85
3.7.	Contratos eletrônicos	86
3.8.	A interpretação dos contratos	87
3.9.	Interpretação dos contratos de consumo.....	89
	Para saber mais.....	90
4.	CLASSIFICAÇÃO DOS CONTRATOS.....	93
4.1.	Introdução. Por que classificar?	93
4.2.	Contratos unilaterais, bilaterais e plurilaterais.....	93
4.3.	Contratos gratuitos (ou benéficos) e onerosos. Contratos comutativos e aleatórios (por natureza ou acidentalmente aleatórios)	94
4.4.	Contratos paritários e de adesão. Cláusulas contratuais gerais. Contratos-tipo.....	95
4.5.	Contratos de execução instantânea, diferida ou continuada	96
4.6.	Contratos personalíssimos e impessoais.....	96
4.7.	Contratos individuais e coletivos	97
4.8.	Contratos principais, acessórios e derivados. Subcontrato	98
4.9.	Contratos solenes e não solenes.....	99
4.10.	Contratos consensuais e reais	100
4.11.	Contratos nominados e inominados (típicos e atípicos).....	101

4.12.	Contratos mistos, unidos e coligados.....	102
4.13.	Contratos preliminares e definitivos. O compromisso de compra e venda de bens imóveis	104
4.14.	Contratos relacionais	105
4.15.	Contratos existenciais. A essencialidade do objeto do contrato	106
4.16.	Contratos incompletos	107
	Para saber mais.....	108
5.	EFEITOS DO CONTRATO A TERCEIROS E A RELATIVIDADE DO CONTRATO	111
5.1.	Comportamento do terceiro diante do contrato	111
5.2.	Teoria do terceiro cúmplice	112
5.3.	Contratos protetivos de terceiro	113
5.4.	Estipulação em favor de terceiro	115
5.5.	Promessa de fato de terceiro.....	116
5.6.	Contrato com pessoa a declarar.....	118
5.7.	Cessão de posição contratual	119
	Para saber mais.....	122
6.	GARANTIAS LEGAIS DOS CONTRATANTES VÍCIO REDIBITÓRIO E EVICÇÃO.....	125
6.1.	Garantia da coisa e garantia do direito	125
6.2.	Garantia contra vícios redibitórios	127
6.3.	Garantia contra evicção	130
6.4.	Evicção e denúncia da lide	133
	Para saber mais.....	134
7.	REVISÃO JUDICIAL DO CONTRATO	137
7.1.	Introdução.....	137
7.2.	Breve evolução histórica da revisão judicial do contrato.....	140
7.3.	Teoria da onerosidade excessiva no Código Civil	144
7.4.	Aplicação concreta da revisão judicial do contrato.....	146
7.5.	A revisão judicial do contrato no CDC	147
7.6.	Pandemia e revisão dos contratos.....	148
	Para saber mais.....	151
8.	EXTINÇÃO DO CONTRATO	153
8.1.	Introdução.....	153
8.2.	Ausência de legitimação para contratar.....	153
8.3.	Invalidade do contrato: nulidade e anulabilidade	154

8.4.	Cláusula resolutiva expressa (pacto comissório).....	157
8.5.	Teoria do adimplemento substancial do contrato	162
8.6.	Direito de arrependimento.....	164
8.7.	Extinção do contrato sem cumprimento da prestação devida por causas supervenientes à formação do contrato	165
8.8.	A resolução do contrato por inadimplemento involuntário e voluntário.....	165
8.9.	Exceção de contrato não cumprido	167
8.10.	Resolução do contrato por onerosidade excessiva	169
8.11.	Extinção do contrato por resilição. Distrato.....	170
8.12.	Morte	174
8.13.	Rescisão.....	175
	Para saber mais.....	176
9.	CONTRATOS EM ESPÉCIE: A COMPRA E VENDA.....	179
9.1.	Introdução. Contratos típicos	179
9.2.	Compra e venda. A eficácia real da compra e venda	179
9.3.	Coisa. Bens futuros. Venda <i>a non domino</i>	180
9.4.	Preço. Distribuição dos riscos e despesas.....	181
9.5.	Compra e venda entre ascendentes e descendentes	182
9.6.	Compra e venda entre cônjuges e companheiros.....	183
9.7.	Vício redibitório e direito de prelação	183
9.8.	Venda <i>ad corpus</i> e venda <i>ad mensuram</i>	184
9.9.	Cláusulas especiais da compra e venda. Retrovenda	185
9.10.	Venda a contento. Venda sujeita à prova.....	186
9.11.	Direito de preferência	187
9.12.	Compra e venda com reserva de domínio	188
9.13.	Venda sobre documentos	189
9.14.	Pacto de melhor comprador.....	190
9.15.	Pacto comissório.....	190
	Para saber mais.....	191
10.	CONTRATO DE PERMUTA, DOAÇÃO, ESTIMATÓRIO E DE LOCAÇÃO DE COISAS.....	193
10.1.	Contrato de permuta.....	193
10.2.	Contrato estimatório.....	193
10.3.	Contrato de doação	194
10.4.	Espécies de doação	195
10.5.	Revogação da doação	197

10.6. Locação de coisas	198
Para saber mais.....	200
11. CONTRATOS DE EMPRÉSTIMO (COMODATO E MÚTUO) E DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇO	203
11.1. Introdução. Contrato de empréstimo.....	203
11.2. Contrato de comodato	203
11.3. Contrato de mútuo.....	204
11.4. Mútuo feneratício.....	205
11.5. Contrato de prestação de serviço	205
Para saber mais.....	207
12. CONTRATOS DE EMPREITADA, DEPÓSITO E MANDATO.....	209
12.1. Contrato de empreitada	209
12.2. Contrato de depósito.....	211
12.3. Espécies de depósito	211
12.4. Prisão civil do depositário	212
12.5. Contrato de mandato	212
12.6. Capacidade. Procuração.....	213
12.7. Aceitação do mandato	214
12.8. Obrigações do mandante e mandatário.....	215
12.9. Extinção do mandato	217
12.10. Mandato judicial	218
Para saber mais.....	219
13. CONTRATOS DE COMISSÃO, DISTRIBUIÇÃO, CORRETAGEM E TRANSPORTE.....	221
13.1. Contrato de comissão.....	221
13.2. Cláusula <i>del credere</i>	221
13.3. Contratos de agência e distribuição.....	222
13.4. Contrato de corretagem	223
13.5. Deveres e direitos. Dever de informação. Remuneração do corretor	224
13.6. Contrato de transporte.....	227
13.7. Transporte de pessoas. Transporte de coisas	230
13.8. Direitos e deveres do transportador e transportado	231
13.9. Contrato de transporte aéreo de pessoas	233
13.10. Atraso de voo.....	235
13.11. <i>Self-service-ticketing. Overbooking</i>	236
13.12. Caso fortuito interno	237

13.13. Solidariedade. Extravio de bagagem.....	237
Para saber mais.....	239
14. CONTRATOS DE SEGURO, CONSTITUIÇÃO DE RENDA, APOSTA E FIANÇA.....	241
14.1. Contrato de seguro. Introdução.....	241
14.2. Elementos	243
14.3. Direitos e deveres das partes.....	246
14.4. Seguro de dano. Seguro de responsabilidade civil.....	248
14.5. Seguro de pessoa	250
14.6. Agravamento intencional do risco	251
14.7. Suicídio do segurado.....	252
14.8. Prescrição	253
14.9. Contrato de constituição de renda.....	254
14.10. Contrato de jogo e aposta	256
14.11. Contrato de fiança	257
14.12. Espécies. Vênia conjugal. Oponibilidade de exceções	258
14.13. Benefício de ordem. Solidariedade. Extinção da fiança	259
Para saber mais.....	260
15. A TRANSAÇÃO E O COMPROMISSO.....	263
15.1. Contrato de transação	263
15.2. Compromisso.....	265
Para saber mais.....	266

RESPONSABILIDADE CIVIL

FRANCISCO EDUARDO LOUREIRO

1. CONCEITO E EVOLUÇÃO DA RESPONSABILIDADE CIVIL.....	267
1.1. Conceito de responsabilidade civil	267
1.2. Evolução histórica	268
2. PRINCÍPIOS E FUNÇÕES DA RESPONSABILIDADE CIVIL.....	271
2.1. Princípios	271
2.2. Princípio da solidariedade	272
2.3. Princípios da prevenção e da precaução.....	276
2.4. Princípio da reparação integral do dano.....	278
2.5. Boa-fé objetiva e responsabilidade civil	280
2.5.1. Responsabilidade pré-contratual e pós-contratual.....	280
2.6. Função social e responsabilidade civil. Terceiros ofendidos e ofensores	287

3.	MODALIDADES DE RESPONSABILIDADE CIVIL	291
3.1.	Responsabilidade civil e responsabilidade penal	291
3.1.1.	Interferência entre a responsabilidade civil e a responsabilidade penal: a sentença penal condenatória e a sentença penal absolutória	292
3.1.2.	Suspensão da ação civil	299
3.2.	Responsabilidade contratual e responsabilidade extracontratual	300
3.3.	Responsabilidade subjetiva e responsabilidade objetiva.....	304
4.	ELEMENTOS DA RESPONSABILIDADE CIVIL.....	307
4.1.	O ilícito civil e a antijuridicidade	307
4.1.1.	O comportamento comissivo e omissivo.....	308
4.2.	Elemento accidental. A responsabilidade subjetiva: a culpa	309
4.2.1.	Graus de culpa e seus efeitos jurídicos	313
4.3.	A imputabilidade.....	315
4.4.	Responsabilidade objetiva: o risco	317
4.4.1.	Conceito e evolução	317
4.4.2.	As modalidades de risco: risco-proveito, risco criado e risco integral	318
4.4.3.	Atividade de risco e risco da atividade.....	320
4.5.	O dano.....	322
4.6.	O nexo causal	328
4.6.1.	Conceito e funções	328
4.6.2.	Teoria da equivalência das condições.....	330
4.6.3.	Teoria da causalidade adequada	331
4.6.4.	Teoria da causalidade direta e imediata	333
4.6.5.	Causalidade alternativa.....	335

HAMID CHARAF BDINE JUNIOR

5.	RESPONSABILIDADE CIVIL DO ESTADO	339
6.	RESPONSABILIDADE CIVIL DA ÁREA MÉDICA	341
6.1.	Responsabilidade civil dos médicos.....	341
6.2.	Responsabilidade dos hospitais.....	342
6.3.	Responsabilidade do médico por conduta de terceiros	343
6.4.	Responsabilidade dos laboratórios de análises clínicas, imagens etc.....	343
6.5.	Anestesia	345
6.5.1.	Natureza jurídica da obrigação do anestesista.....	345
6.6.	Os vários participantes da atividade médica.....	347

7.	RESPONSABILIDADE CIVIL DO ADVOGADO	349
8.	RESPONSABILIDADE CIVIL DIGITAL	351
8.1.	Introdução	351
8.2.	Marco Civil da Internet	351
9.	RESPONSABILIDADE CIVIL NO DIREITO DE FAMÍLIA	353
9.1.	Introdução	353
9.2.	Relação conjugal	353
9.3.	Ruptura de noivado	354
9.4.	Abandono afetivo de criança ou adolescente	354
10.	RESPONSABILIDADE CIVIL DOS CONSTRUTORES E INCORPORADORES	357
10.1.	Introdução	357
10.1.1.	Contrato de empreitada	357
10.1.2.	Construção por administração	359
10.2.	A Responsabilidade do construtor	359
10.3.	Responsabilidade pela solidez e segurança da obra	360
10.4.	Responsabilidade do incorporador	362
11.	RESPONSABILIDADE CIVIL DO TRANSPORTADOR	365
11.1.	Introdução	365
11.2.	O contrato de transporte	365
11.3.	Transporte cumulativo e solidariedade	367
11.4.	Transporte de pessoas e responsabilidade por danos	368
11.4.1.	Danos à bagagem e extravio	368
11.5.	Excluentes de responsabilidade	369
11.5.1.	Força maior	369
11.5.2.	Conduta da vítima	369
11.5.3.	Fato de terceiro	369
11.5.4.	Cláusula excludente da obrigação de indenizar	370
11.6.	Transporte gratuito	370
11.7.	Transporte de coisas	371
12.	RESPONSABILIDADE CIVIL NAS RELAÇÕES DE CONSUMO	373
12.1.	Introdução	373
12.2.	Os destinatários das disposições	373
12.3.	A responsabilidade objetiva pelo fato do produto ou serviço	374

12.4. O defeito	374
12.5. Os profissionais liberais	376
13. RESPONSABILIDADE CIVIL DOS BANCOS E INSTITUIÇÕES FINANCEIRAS.....	379
13.1. Responsabilidade objetiva das instituições financeiras	379
BIBLIOGRAFIA	381
Direito dos contratos	381
Responsabilidade Civil de autoria de Francisco Eduardo Loureiro	387
Responsabilidade Civil de autoria de Hamid Charaf Bdine Junior	389