

| | |
|-------------------------|---|
| Prefácio..... | 5 |
| MINISTRO ANDRÉ MENDONÇA | |

| | |
|-----------------------|---|
| Sobre os autores..... | 7 |
|-----------------------|---|

PARTE 1 PANORAMA DOS CONTRATOS DE CONSTRUÇÃO

| | |
|--|----|
| 1. Escopo, prazo e preço: modelos de escopo e modalidades de precificação nos contratos de construção..... | 23 |
| ADRIANA REGINA SARRA DE DEUS e MATEUS PIRES ZOTTARELLI | |
| 2. Contratos de empreitada: análise do preço, escopo e execução..... | 41 |
| MILENA CECÍLIA DOS SANTOS ARBIZU e CAROLINE GOMES DE MOURA | |
| 3. Contratos de <i>Engineering, Procurement and Construction</i> (EPC)..... | 51 |
| CAIO FARAH RODRIGUEZ e FERNANDO VASQUES MARTINS DINIZ BRANCO | |
| 4. Contrato de construção por administração com PMG..... | 65 |
| RICARDO MEDINA SALLA | |
| 5. Contratos FIDIC: feitos por engenheiros para engenheiros..... | 73 |
| LUÍS OTÁVIO P. ROSA | |

PARTE 2 ELABORAÇÃO DOS CONTRATOS DE CONSTRUÇÃO

| | |
|---|-----|
| 6. Cuidados na redação de contratos de construção e alocação de riscos nos contratos de construção..... | 89 |
| THIAGO FERNANDES MOREIRA e NATÁLIA CARVALHO MAUAD | |
| 7. Modelagem de garantias e seguros nos contratos de construção..... | 95 |
| CARLOS EDUARDO STAUDACHER LEAL DE CARVALHO e ROBERTO OLIVEIRA | |
| 8. Cláusulas de limitação de responsabilidade..... | 111 |
| FRANCISCO PAULO DE CRESCENZO MARINO | |

9. Cláusula penal e indenização em contratos de construção 123
BRUNO PANARELLA
10. Onerosidade excessiva, força maior e caso fortuito – Disciplina jurídica e cláusulas que regulam a sua aplicação no Direito da Construção..... 147
PAULO MAGALHÃES NASSER
11. Principais reivindicações e remédios para o contratante e para o contratado..... 155
CRISTINA M. WAGNER MASTROBUONO
12. Cláusulas de término do contrato – por que e como regular o fim 165
MARIA VIRGINIA N. DO A. MESQUITA NASSER
13. Janelas de composição intralítigio 173
GUSTAVO SANTOS KULESZA e SARAH FINK LINS E SILVA DE MACEDO

PARTE 3 GESTÃO DOS CONTRATOS DE CONSTRUÇÃO

14. As ferramentas de gestão contratual..... 187
BEATRIZ VIDIGAL XAVIER DA SILVEIRA ROSA
15. Metodologias de gestão contratual 201
DANIELA MOURA SOARES, JOÃO ANTONIO DE ALMEIDA JÚNIOR,
ANDRÉ DIAS RUSSO MARQUITO, RICARDO ANTINARELLI R. SOARES e
FERNANDA ENÉAS DUTRA
16. Pleitos: elaboração, apresentação e defesa..... 213
GEOVANE MARTINS e ISABELA ARAÚJO
17. Processo administrativo: instrumento de a segurança jurídica na resolução de pleitos 221
BRUNO FRANCISCO CABRAL AURÉLIO e GUILHERME CAMARGO GIACOMINI

PARTE 4 RESOLUÇÃO DE DISPUTAS NOS PROJETOS DE CONSTRUÇÃO E INFRAESTRUTURA

18. Direito aplicável ao mérito em contratos de construção: importância e limites da escolha 237
JOSÉ AUGUSTO FONTOURA COSTA

| | |
|--|-----|
| 19. Mecanismos consensuais de solução de conflitos: aplicabilidade e benefícios nas disputas de infraestrutura e construção | 243 |
| DANIELA MONTEIRO GABBAY e BIANCA BIONDO BERTHO | |
| 20. Comitês de Prevenção e Resolução de Disputas em contratos administrativos: experiência nos setores de infraestrutura no Brasil e no Peru | 253 |
| FERNANDO MARCONDES e CAIÃ CARAMORI | |
| 21. A importância da seleção e adequação de regras procedimentais, sede e escolha dos árbitros de arbitragem em Projetos de Construção e Infraestrutura | 263 |
| VICTOR MADEIRA FILHO | |
| 22. Arbitragem multipartes em disputas em projetos de construção e infraestrutura | 273 |
| RENATO STEPHAN GRION, THIAGO DEL POZZO ZANELATO e BIANCA BOYA BARCELLOS | |
| 23. <i>Elefante branco</i> na participação da Administração Pública em arbitragens de projetos de construção e infraestrutura: arbitrabilidade de atos de império [rescisão por caducidade] na visão do particular | 285 |
| FERNANDO MALUF, JOÃO PEDRO MARQUES e FERNANDA TIGLIA ALVES | |
| 24. Participação da administração pública em arbitragens de projetos de construção e infraestrutura (na visão do ente público) | 299 |
| PAULA BUTTI CARDOSO | |
| 25. Produção de provas nas arbitragens de projetos de construção e infraestrutura | 309 |
| JOÃO LUIZ LESSA NETO e ALBERTO JONATHAS MAIA | |
| 26. <i>Mãos à obra</i> : as audiências arbitrais e a construção do caso de sucesso | 321 |
| FERNANDO MALUF, MICHELLE LIMA MALUF e AMANDA CARVALHO | |
| 27. Notas sobre sentenças parcial e final nas arbitragens de construção | 337 |
| GIOVANA BENETTI | |
| 28. Arbitragem de emergência em disputas de projetos de construção e infraestrutura: prática e desafios | 347 |
| LUCAS RUSSI FARAH e LEONARDO FERES MONTINO | |

PARTE 5
VISÃO DOS PLAYERS SOBRE A ARBITRAGEM EM
PROJETOS DE CONSTRUÇÃO E INFRAESTRUTURA

29. Arbitragens em disputas em projetos de construção e infraestrutura:
perspectiva da parte..... 357
SILVIA HELENA JOHONSOM DI SALVO e LETICIA LINS DE ALENCAR
30. Técnicas para gestão eficiente, pelos árbitros, das arbitragens de
projetos de construção e infraestrutura com foco na produção da prova
pericial 365
CARLOS EDUARDO STEFEN ELIAS
31. Arbitragens em disputas de construção e infraestrutura:
uma perspectiva prática do advogado 377
FLÁVIO SPACCAQUERCHE BARBOSA, MICHELLE LIMA MALUF e BEATRIZ
RIPOLL TOSTA
32. Arbitragens em disputas em projetos de construção e infraestrutura:
perspectiva da administração pública..... 387
ROBERTA NEGRÃO COSTA WACHHOLZ
33. Arbitragens em disputas em projetos de construção e infraestrutura:
perspectiva do *expert*..... 399
CLAUDIO GUEDES, DIOGO DO VALE MORAES e MARCELO NAVARRO GUEDES
34. Arbitragens em disputas em projetos de construção e infraestrutura:
perspectiva da câmara arbitral 407
ALINE ROSADO TARGINO DA NÓBREGA, DANIEL FALCI GOULART e LARISSA
HOLLO
35. Possíveis interações entre as jurisdições arbitral e estatal em disputas
envolvendo contratos de construção 415
MINISTRO CESAR ASFOR ROCHA e GUSTAVO FAVERO VAUGHN