

Sumário

LISTA DE ABREVIATURAS E SIGLAS.....	9
PREFÁCIO.....	11
APRESENTAÇÃO.....	15
I. INTRODUÇÃO.....	23
II. NEGÓCIO JURÍDICO COMO FATO E COMO RELAÇÃO JURÍDICA.....	27
1. Negócio jurídico como fato.....	28
a) Conteúdo.....	29
b) Pressuposições.....	29
c) Circunstâncias.....	30
2. Negócio jurídico como relação jurídica.....	30
a) Obrigações principais e laterais.....	31
b) Responsabilidade secundária.....	35
c) Outras regras.....	36
III. CONTEXTO NORMATIVO DA CLÁUSULA DE DECLARAÇÕES E GARANTIAS...	37
1. Vícios redibitórios e evicção.....	37
a) Disciplina legal dos vícios redibitórios.....	37
b) Vícios redibitórios na aquisição de participações societárias.....	45
c) Disciplina legal da evicção.....	52
d) Evicção na aquisição de participações societárias.....	59
2. Inadimplemento absoluto ou relativo.....	60
a) Responsabilidade secundária em caso de inadimplemento absoluto ou relativo.....	60
b) Disciplina da resolução total por inadimplemento absoluto ou relativo ...	62
c) Resolução total na aquisição de participações societárias.....	65
3. Responsabilidade pré-contratual.....	66
a) Deveres informacionais.....	67

b)	Culpa e responsabilidade pelo interesse negativo.....	68
c)	Dolo e responsabilidade pelo interesse positivo.....	69
4.	Anulabilidade por erro ou dolo	70
a)	Erro.....	70
b)	Distinção entre erro e vícios redibitórios.....	73
c)	Dolo	75
IV.	A CLÁUSULA DE DECLARAÇÕES E GARANTIAS COMO FATO	79
1.	Significado.....	79
a)	Determinação do estado de coisas devido	79
b)	Documentação de pressuposições	82
c)	Documentação de informações prestadas	83
d)	Qualificador de conhecimento	84
e)	Exclusão de outras informações	87
f)	Determinação das consequências da falsidade.....	89
2.	Parte estipulante	90
a)	Alienante.....	90
b)	Adquirente.....	90
c)	Sociedade-alvo	91
d)	Terceiros	93
3.	Regras de interpretação	93
a)	Arts. 112 e 113 do Código Civil	93
b)	Outras regras de interpretação legais	94
c)	Regras de interpretação contratuais.....	94
V.	A CLÁUSULA DE DECLARAÇÕES E GARANTIAS COMO RELAÇÃO JURÍDICA ...	97
1.	Estado de coisas devido e inadimplemento	97
2.	Derrogação da disciplina legal	99
3.	Responsabilidade secundária em caso de inadimplemento.....	100
a)	Indenização por danos	101
b)	Pagamento de valor prefixado.....	106
c)	Redução do preço	108
d)	Obrigações de fazer	109
4.	Termos da responsabilidade secundária	110
a)	Limite máximo e mínimo	110

b) Prestações acessórias	111
c) Prazos.....	111
d) Procedimento.....	112
e) Outros termos	113
VI. DISCIPLINA LEGAL COINCIDENTE.....	115
1. Disciplina cogente	115
a) Responsabilidade por defeitos conhecidos	115
b) Responsabilidade pré-contratual por dolo.....	117
c) Anulação por erro ou dolo	118
2. Disciplina dispositiva	120
a) Responsabilidade por defeitos não conhecidos.....	120
b) Responsabilidade pré-contratual por culpa	121
VII. DECLARAÇÕES E GARANTIAS EM ESPÉCIE.....	123
1. Declarações e garantias fundamentais	123
2. Patrimônio da sociedade-alvo	125
3. Estado de coisas jurídico.....	126
4. Curso normal dos negócios.....	127
5. Balanço e demonstrações financeiras.....	129
6. Disputas judiciais	131
7. Trabalhadores	132
8. Corrupção e <i>compliance</i>	132
9. Tributos	134
VIII. TEMAS CONEXOS	135
1. <i>Sandbagging</i>	135
a) Hipóteses de <i>sandbagging</i>	135
b) Consequências no silêncio do contrato.....	136
c) Cláusula anti- <i>sandbagging</i>	138
d) Cláusula pró- <i>sandbagging</i>	138
2. Imputação de conhecimento.....	140
a) Conhecimento e conduta.....	140
b) Conhecimento efetivo ou potencial	141

c)	Critério de imputação legal	142
d)	Critérios de imputação contratuais.....	146
3.	Garantias das garantias	146
4.	Seguro W&I	148
a)	Características gerais.....	149
b)	Prática da contratação	151
c)	Vantagens e desvantagens.....	154
IX.	PANORAMA	157
X.	CLÁUSULAS MODELO	161
1.	Declarações e garantias.....	161
a)	<i>Caput</i>	161
b)	Declarações e garantias fundamentais.....	161
c)	Patrimônio da sociedade-alvo.....	162
d)	Estado de coisas jurídico	164
e)	Curso normal dos negócios	164
f)	Balanço e demonstrações financeiras	165
g)	Disputas judiciais.....	165
h)	Trabalhadores	166
i)	Corrupção e <i>compliance</i>	166
j)	Tributos.....	167
k)	Exaustividade	167
l)	Interpretação estrita.....	168
m)	Qualificador de conhecimento	168
n)	Imputação de conhecimento	168
2.	Responsabilidade secundária.....	168
a)	Indenização.....	168
b)	<i>Indemnity</i> (ou indenidade).....	168
c)	Redução do preço	169
d)	Obrigação de fazer	169
e)	<i>Sole remedy</i> (ou remédio único)	169
f)	Ressalva de aplicação da disciplina legal	169
3.	Outras cláusulas.....	169
a)	<i>Covenants</i>	169

b) <i>Anti-sandbagging</i>	170
c) <i>Pró-sandbagging</i>	170
d) No estado em que se encontra	170
BIBLIOGRAFIA.....	171
ÍNDICE ALFABÉTICO-REMISSIVO.....	181
ÍNDICE DE DECISÕES CITADAS	193